

Tarh-O-Takvin Projects Brief

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M ²)	زمین (مترمربع) Site Area (M ²)			
شهرداری تهران Tehran Municipality	۱۳۷۷ 1998	۱۳۷۲ 1993	مخابراتی - توریستی - خدماتی Telecom. Tourism Facilities	۴۳۵ متر	۳۵,۰۰۰ 35,000	۴۰,۰۰۰ 40,000	تهران	برج مخابراتی تلویزیونی میلاد تهران Tehran Tele-communicational Milad Tower	۱
وزارت نیرو The Ministry of Energy	۱۳۷۶ 1997	۱۳۷۵ 1996	آموزشی Educational	۳ طبقه 3 Stories	۳,۰۰۰ 3,000	۲,۰۰۰ 2,000	تهران	دانشکده برق شهید عباسپور Shahid Abbaspour Electronic Faculty	۲
وزارت نیرو The Ministry of Power	۱۳۷۷ 1998	۱۳۷۶ 1997	اداری Administrative	۱۵ طبقه 15 Stories	۰۰۰,۱۲۰ 120,000	۳۰,۰۰۰ 30,000	تهران Tehran	مسابقه وزارت نیرو ساختمان مرکزی The Ministry of Power competition	۳
شیخ محمود Sheikh Mahmoud	۱۳۷۹ 2000	۱۳۷۸ 1999	مخابراتی - تلویزیونی - تفریحی Telecom, Tourism facilities, Entertainment	۳۵۰ متر 350	۳۱,۳۰۰ 31,300	۳۰,۰۰۰ 30,000	شارجه	مجموعه مخابراتی - تلویزیونی - توریستی (شارجه) Tele-communicational & Turism Facilities Complex	۴
شخصی Individual	۱۳۷۹ 2000	۱۳۷۸ 1999	مسکونی Residential	۶ 6 Stories	۲,۲۰۰ 2,200	۵۰۰ 500	تهران	مجتمع مسکونی جشن Jashn Residential Complex	۵

Tarh-O-Takvin Projects Brief

شرح خلاصه سوابق پروژه های انجام شده شرکت طرح و تکوین

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M2)	زمین (مترمربع) Site Area (M2)			
شیخ محمود Sheikh Mahmoud	۱۳۷۸ 1999	۱۳۷۸ 1999	مسکونی Residential	۲۷ طبقه 27 Stories	۳۰,۱۶۰ 30,160	۳۳۴۵ 3,345	دوبی	مجموعه مسکونی (دوبی) Residential Complex	۶
شیخ محمود Sheikh Mahmoud	۱۳۷۸ 1999	۱۳۷۸ 1999	مسکونی Residential	۱۸ طبقه 18 Stories			شارجه	مجموعه مسکونی (شارجه) Residential Complex	۷
صندوق حمایت و بازنشستگی آینده ساز Ayandehsaz	۱۳۸۲ 2003	۱۳۸۰ 2001	مسکونی - رفاهی Residential Resort	۳-۷ طبقه 3-7 Stories	۳۳,۰۰۰ 33,000	۴۵,۰۰۰ 45,000	ایزدشهر	مجموعه ویلایی - آپارتمانی آینده ساز شمال Ayandehsaz Resort & Apartment Complex	۸
شخصی Individual	۱۳۸۰ 2002	۱۳۸۰ 2001	مذهبی regional	۲۱ 21	۵,۰۰۰ 5,000	۱,۶۰۰ 1,600	شیراز	حسینه شیراز Shiraz hussinia	۹
وزارت نفت The Ministry of Oil	۱۳۸۱ 2002	۱۳۸۱ 2002	اداری Administrative	۲۰ طبقه 20 Stories	۱۷۰,۰۰۰ 170,000	۳۰,۰۰۰ 30,000	تهران Tehran	مسابقه طراحی ساختمان مرکزی وزارت نفت The Ministry of Oil Central Building competition	۱۰
سرمایه گذاری بساک Basak Co.	۱۳۸۲ 2003	۱۳۸۱ 2002	اداری Office	۱۱ طبقه 11 Stories	۸,۵۰۰ 8,500	۲,۴۰۰ 2,400	کیش Kish Island	ساختمان اداری کیش Kish Administrative Building	۱۱
شرکت نفت ملی ایران Iran National Oil Co.	۱۳۸۴ 2005	۱۳۸۱ 2002	اداری Administrative	۱۵ طبقه 15 Stories	۴۲,۰۰۰ 42,000	۶,۰۰۰ 6,000	تهران Tehran	طرح بهسازی وزارت نفت Oil Industry Building Reformation	۱۲

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M2)	زمین (مترمربع) Site Area (M2)			
شرکت بازرگانی و سرمایه گذاری آینده کیش (بساک) Basak Co.	۱۳۸۴ 2005	۱۳۸۱ 2002	هتل/خدماتی/تجاری Hotel, Service Commercial	۲۰ طبقه 20 Stories	۵۳,۴۰۰ 53,400	۴۰,۰۰۰ 40,000	کیش Kish Island	مجموعه هتل پنج ستاره بین المللی لوتوس Lotus 5 Star International Hotel	۱۳
نامیکاران Namikaran Co.	۱۳۸۴ 2005	۱۳۸۲ 2003	اقامتی - توریستی Residential & Tourism Facilities	۲۰ طبقه 20 Stories	۴۰,۸۰۰ 40,800	۱۸,۰۰۰ 18,000	رستم رود	مجتمع تفریحی - توریستی رستم رود Noor Hotel- Apartment Complex	۱۴
شرکت بساک Basak Co.	۱۳۸۲ 2003	۱۳۸۲ 2003	هتل Hotel	۸ طبقه 8 Stories	۷,۰۰۰ 7,000	۵,۰۰۰ 5,000	کیش Kish Island	طرح توسعه هتل پنج ستاره صدف Sadaf 5 star Hotel Development	۱۵
شرکت آتی ساز Atisaz.co	۱۳۸۲ 2003	۱۳۸۲ 2003	مسکونی residential	۱۱۲ 112	۱۹۰,۰۰۰ 190,000	۱۶,۳۰۰ 16,300	شیراز	مسابقه برج های مسکونی آتی ساز (شیراز) Atisaz Residential Tower Competition	۱۶
صندوق آینده ساز Ayandehsaz Co	۱۳۸۳ 2004	۱۳۸۲ 2003	مسکونی Residential	۱۲ طبقه 12 Stories	۹,۴۰۰ 9,400	۲,۰۰۰ 2,000	تهران Tehran	مجتمع مسکونی ولنجک Velenjak Residential Complex	۱۷
شرکت کیش بتن جنوب Kish Beton Co	۱۳۸۴ 2005	۱۳۸۲ 2003	مسکونی Residential	۲۰ طبقه 20 Stories	۴۰,۲۰۰ 40,200	۱۰,۳۰۰ 10,200	کیش Kish Island	مجتمع مسکونی آینده ساز کیش AyandehSaz Residential Complex	۱۸
شرکت بازرگانی و سرمایه گذاری آینده کیش (بساک) BASAK Co.	۱۳۸۴ 2005	۱۳۸۲ 2003	خدماتی - تجاری Commercial & Facilities	۵ طبقه 5 stories	۶,۵۰۰ 6,500	۲,۰۴۴ 2,044	کیش Kish Island	مجموعه خدماتی تجاری کیش Commercial and Facility complex	۱۹

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M2)	زمین (مترمربع) Site Area (M2)			
شرکت نامیکاران Namikaran Co.	۱۳۸۴ 2005	۱۳۸۳ 2004	اداری Office	۶ طبقه 6 Station	۲,۴۰۰ 2,400		تهران Tehran	ساختمان اداری شرکت نامیکاران Namikaran Administrative Building	۲۰
شرکت بلند پایه Boland Payeh Co.	۱۳۸۴ 2005	۱۳۸۳ 2004	اداری Office	۶ طبقه 6 Station	۲,۵۰۰ 2,500	۶۰۰ 600	تهران Tehran	طرح بهسازی دفتر بلند پایه Boland Payeh Co. Building Reform	۲۱
شخصی Individual	۱۳۸۴ 2005	۱۳۸۳ 2004	مسکونی Residential	۶ طبقه 6 Stories	۳,۷۰۰ 3,700	۸۰۰ 800	تهران Tehran	مجتمع مسکونی کوهستان Kouhestan Residential Complex	۲۲
شرکت توسعه و عمران امید Omid Co.	۱۳۸۶ 2007	۱۳۸۴ 2005	اقامتی - تجاری Residential Commercial	۶-۱۲ طبقه 6-12 Stories	۱۱۰,۰۰۰ 110,000	۱۸,۰۰۰ 18,000	مشهد Mashhad	پروژه های امید یک و دو (هتل پنج ستاره - تجاری - مسکونی) Omid 1&2 Hotel, Resort, Residential	۲۳
کانون کارشناسان رسمی دادگستری Official expert organization	۱۳۸۴ 2006	۱۳۸۴ 2006	مسکونی residential	۵۵ 55	۴۵,۵۰۰ 45,500	۱۳,۵۰۰ 13,500	کیش	طرح ساختمان مسکونی کانون کارشناسان رسمی دادگستری Official expert organization's residential Complex	۲۴
آقای توسلی Mr.Tavassoli	۱۳۸۶ 2007	۱۳۸۴ 2005	اقامتی و تجاری Residential & Commercial	۱۳ طبقه 13 Stories	۱۷,۴۰۰ 17,400	۲۵,۰۰۰ 25,000	ایزدشهر	پروژه اقامتی - تجاری دیدی D-D Residential, Commercial Complex	۲۵

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M2)	زمین (مترمربع) Site Area (M2)			
هیئت امناء مسجد جامع شهرک غرب Committee of Shahrak Gharb Mosque	در دست انجام Design process	۱۳۸۵ 2006	مذهبی Regional	۲ طبقه روی زمین 2 Stories	۵.۱۹۶ 5.196	۱.۸۲۳ 1.823	تهران Tehran	مسجد شهرک غرب Shahrak Gharb Mosque	۲۶
شهرداری تهران Tehran Municipality	۱۳۸۶ 2007	۱۳۸۵ 2006	طرح معماری داخلی برج مخابراتی - توریستی - خدماتی Telecom. Tourism Facilities	۴۳۵ متر	۳۵.۰۰۰ 35,000	۴۰.۰۰۰ 40,000	تهران Tehran	معماری داخلی برج مخابراتی تلویزیونی میلاد تهران Tehran Tele-communicational Milad Tower	۲۷
شرکت شهر آفتاب Sun city.co	۱۳۸۵ 2006	۱۳۸۵ 2006	فرهنگی - اداری تجاری Cultural office commercial	۳۲ 32	۴۵.۰۰۰ 45.000	۲۴.۰۰۰ 24.000	تبریز	مسابقه شهر آفتاب Sun city Competition	۲۸
مسجد دیباجی Dibaji Mosque	۱۳۸۵ 2006	۱۳۸۵ 2006	مذهبی regional	۲۸/۵ 28/5	۱۴.۶۰۰ 14.600	۲.۹۷۰ 2.970	تهران	مسجد دیباجی Dibaji Mosque	۲۹
درمانگاه خیریه قوامین Saheh kowsar charity	۱۳۹۰ 2011	۱۳۸۶ 2007	درمانی hospital	۲۵ 25	۱۵.۵۰۰ 15.500	۸.۶۰۰ 8.600	تهران	بیمارستان خیریه صاحب کوثر Saheb Kowsar charity Hospital	۳۰
شرکت شهاب Shahan co.	۱۳۸۷ 2008	۱۳۸۶ 2007	اداری-تجاری-مسکونی Office commercial residential	۴۵ 45	۶۵.۰۰۰ 65.000	۷.۸۰۰ 7.800	تهران	طرح امکان سنجی و طراحی مجتمع اداری تجاری مسکونی - واقع در انبار شرکت شهاب Feasibility Study and Architectural design of Office, Commercial and residential Complex in Shahab Company's Old Warehouse Site.	۳۱

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M2)	زمین (مترمربع) Site Area (M2)			
شرکت روغن نباتی پارس Pars vegetable oil company	۱۳۸۷ 2008	۱۳۸۶ 2007	اداری تجاری Office commercial	۵۶ 56	۲۸.۰۰۰ 28.000	۵.۰۰۰ 5.000	تهران	طرح مجتمع تجاری اداری واقع در محل انبار شرکت روغن نباتی پارس (سایت غربی) Office and Commercial Complex in Pars Vegetable oil Company's Old Western Site.	۳۲
شرکت روغن نباتی پارس Pars vegetable oil company	۱۳۸۷ 2008	۱۳۸۶ 2007	اداری تجاری Office commercial	۵۶ 56	۵۰.۸۰۰ 50.800	۶.۴۵۰ 6.450	تهران	طرح مجتمع تجاری اداری واقع در محل انبار شرکت روغن نباتی پارس (سایت شرقی) Office and Commercial Complex in Pars Vegetable oil Company's Old Eastern Site.	۳۳
شرکت روغن نباتی پارس Pars vegetable oil company	۱۳۸۷ 2008	۱۳۸۶ 2007	اداری تجاری Office commercial	۷۰ 70	۳۵۳.۷۰۰ 353.700	۴۶.۷۰۰ 46.700	تهران	طرح مجتمع تجاری اداری واقع در سایت کارخانه شرکت روغن نباتی پارس Office and Commercial Complex in Pars Vegetable Company's Old Site.	۳۴
یادمان سازه Yademan saze. co.	۱۳۸۷ 2008	۱۳۸۶ 2007	پارکینگ Parking	۱۸ 18	۲۷.۰۰۰ 27.000	۷.۷۰۰ 7.700	تهران	طراحی و خدمات مهندسی پارکینگ برج میلاد Architectural design and engineering of Milad Tower Parking	۳۵
شرکت کیش بتن جنوب Kish Beton Jonoob Co.	۱۳۸۸ 2009	۱۳۸۶ 2007	مسکونی Residential	۵۳ 53	۴۱.۲۰۰ 41.200	۱۰.۲۰۰ 10.200	کیش Kish Island	برجهای مسکونی آینده ساز (۲) Ayandesaz 2. Residential Tower	۳۶

Tarh-O-Takvin Projects Brief

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M2)	زمین (مترمربع) Site Area (M2)			
شرکت طرح و ساخت Tarh -o- Sakht Co	در دست انجام Design process	۱۳۸۷ 2008	تجاری - نمایشگاهی Commercial - Exposition	۲ طبقه 2 stories	۲۷۰.۰۰۰ 270.000 ۱۳.۰۰۰ فاز اول 13.000	۴۰۱.۰۰۰ 401.000	تبریز Tabriz	شهرک مبلمان و خودرو Town of Furniture & Car	۳۷
شهرداری شیراز Municipality of Shiraz	۱۳۸۸ 2009	۱۳۸۷ 2008	خدماتی Public Service	-	-	(به طول 1Km)	شیراز Shiraz	راهروی متحرک فرودگاه شیراز Walkway, Shiraz Airport	۳۸
ستاد اجرایی فرمان امام Executive Commission of Imam Khomeini Commands	۱۳۸۸ 2009	۱۳۸۷ 2008	اقامتی Residential	۶ طبقه 6 stories	۲۴.۵۰۰ 24.500	۳.۹۲۳ 3.923	مشهد Mashhad	اقامتی کمال Kamal Complex	۳۹
شرکت توسعه ساختمانی پارسیان Toseye Sakhtemani Parsian Co	در دست انجام Design process	۱۳۸۷ 2008	اداری - تجاری Administrative - Commercial	۱۲۴ 124	۳۰.۷۰۰ 30.700	۳.۸۰۰ 3.800	تهران Tehran	پروژه اداری - تجاری پارسیان Parsian Tower	۴۰
خانم علی آبادی Mrs. Aliabadi	۱۳۹۰ 2011	۱۳۸۸ 2009	مسکونی - اداری - تجاری Residential - Administrative - Commercial	۵۹ 59	۳۵.۵۵۰ 35.550	۷.۴۰۰ 7.400	نور Noor	مسکونی - تجاری نور Noor Complex	۴۱

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M2)	زمین (مترمربع) Site Area (M2)			
آقای پاکتچیان Mr.PAKATCHIAN	۱۳۹۰ 2011	۱۳۸۸ 2009	تجاری - خدماتی - تفریحی - ورزشی commercial, resort	۲ طبقه 2 stories	۲۰.۰۰۰ 20.000	۳۰.۰۰۰ 30.000	اتوبان تهران، کرج TEHRAN- KARAJ highway	دهکده آبی پارس PARS aquavillage	۴۲
شخصی Individual	۱۳۸۹ 2010	۱۳۸۸ 2009	اقامتی - هتل Resort	۱۲ طبقه 12 stories	۱۱.۵۰۰ 11.500	۶.۰۰۰ 6000	کیش Kish Island	هتل تعطیلات Hotel Tatilat	۴۳
همکار EPC - شرکت بلندپایه Bolandpaye Co.	۱۳۸۸ 2009	۱۳۸۸ 2009	آشیانه Hangar	۲۶ 26	۸.۳۵۰ 8.350	۷.۶۵۰ 7.650	تهران Tehran	آشیانه شماره ۲ هما - فرودگاه امام خمینی Homa Hangar 2	۴۴
مسجد حضرت زینب	۱۳۸۸ 2009	۱۳۸۸ 2009	مذهبی regional	۲۵ 25	۴.۵۰۰ 4.500	۲.۵۰۰ 2.500	کیش	مسجد کیش Kish Mosque	۴۵
شرکت توسعه سرمایه تابان کیش	۱۳۹۲ 2013	۱۳۸۹ 2010	اداری تجاری Office commercial	۶۸ 68	۲.۸۵۰۰ 2.8500	۳.۰۰۰ 3.000	کیش	طراحی مرحله دوم پروژه مرکز تجارت جهانی کیش Kish world Trade Center's Phase II engineering	۴۶

کارفرما Client	زمان مطالعه و طراحی Status		کاربری Function	مشخصات فیزیکی Project specs			موقعیت Location	عنوان Title	ردیف No.
	پایان End	آغاز Start		ارتفاع (M)	زیربنا (مترمربع) Construction Area (M2)	زمین (مترمربع) Site Area (M2)			
شرکت رهنمون اقتصاد	۱۳۹۲ 2013	۱۳۸۹ 2010	اداری Office	۶۵ 65	۳۴.۰۰۰ 34.000	۲.۷۰۰ 2.700	تهران Tehran	طرح ساختمان اداری تأسیسات دریائی ایران Administrative of I.O.E.C	۴۷
شرکت کهندژ میلاد	در دست انجام Design process	۱۳۹۱ 2012	اداری - هتل - تجاری Office-hotel- Retail	۲۲۴ 224	۵۲۰.۰۰۰ 520.000	۴۰.۰۰۰ 40.000	تهران Tehran	مجموعه فاز ۲ برج میلاد Milad 2nd Phase Complex	۴۸
شخصی + مشارکت با شهرداری	۱۳۹۲ 2013	۱۳۹۲ 2013	تفریحی recreation	۲۵ 25	۹.۷۰۰ 9.700	۸.۰۰۰ 8.000	تهران Tehran	پارک آبی رویای موجهای خروشان Dream of wild water Aqua park	۴۹
شرکت هتل فرشته پاسارگاد	در دست انجام Design process	۱۳۹۲ 2013	هتل - اقامتی - تجاری Hotel - Retail	۱۸۰ 180	۱۰۶.۰۰۰ 106.000	۴.۰۰۰ 4.000	تهران Tehran	هتل فرشته پاسارگاد Freshteh Pasargad Hotel	۵۰